

REPUBLIQUE DU BENIN

COUR SUPREME

CHAMBRE JUDICIAIRE

GREFFE

AUDIENCE PUBLIQUE DU JEUDI 20 NOVEMBRE 2025

RAPPORTSection des Affaires du Droit Civil, Commercial et Social

(Section n° 1)

Salle d'audience (Frédéric N. HOUNDETON) de la Chambre Judiciaire

Durée : 9 heures 10 minutes-11 heures 39 minutes

N° D'ORDRE	N° DOSSIER	NOM & PRENOMS DES DEMANDEURS	DECISION ATTAQUEE	NOM & PRENOMS DES DEFENDEURS	RAPPORTEUR	DECISION
1.	2024-18/CJ-S DU 5/9/2024	Avocétien Prosper HOUNKANRIN et 31 autres (Me Mousbaye PADONOU-AMINOU Me Bertin AMOUSSOU Me Rodrigue GNANSOUNNOU SCPA POGNON et Associés)	Arrêt n° 026/CH-SOC/CA-COT/2023 rendu le 19 avril 2023 par la chambre sociale de la cour d'appel de Cotonou	CIMBENIN (Me Angelo HOUNKPATIN)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 231/CJ-S
2.	2025-22/CJ-S DU 5/9/2024	Société OFMAS International SA (Me Rodrigue GNANSOUNNOU)	Arrêt n° 24/CH-SOC/CA-COT/2023 rendu le 12 avril 2023 par la chambre sociale de la cour d'appel de Cotonou	Hervé Sourou DJIDJOHO (Me Gervais HOUEDETE)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 232/CJ-S
3.	2024-24/CJ-S DU 5/9/2024	Société INTEX Bénin Sarl (Me Charles BADOU)	Arrêt n° 50/CH-SOC/CA-COT/2023 rendu le 17 mai 2023 par la chambre sociale de la cour d'appel de Cotonou	Fulbert Léonce KOUNDE (Me Elie DOVONOU)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 233/CJ-S



4.	2024-26/CJ-S DU 14/11/2024	SCB LA FARGE (Me Angélo HOUNKPATIN Me Léopold OLORY TOGBE) Etat béninois représenté par l'AJT (Me Charles BADOU) Comité de contrôle conjoint de la location- gérance de la SCO (Me Issiaka MOUSTAFA)	Arrêt n° 15/2024/CH- SOC/24 rendu le 11 février 2024 par la chambre sociale de la cour d'appel de Cotonou	Antoine KPALETE et autres (Me Bertin AMOUSSOU)	Conseiller Séidou BONI KPEGOUNOU	CASSATION ANNULATION RENOI Arrêt n° 234/CJ-S
5.	2024-73/CJ-CM DU 24/1/2024	Etablissements "A Petit pas chez Féliciano" (Me Michel AGBINKO)	Arrêt n° 151/CH-COM/2022 rendu le 22 juin 2022 par la chambre commerciale de la cour d'appel de Cotonou	Société Béninoise de Brasserie (Me Magloire YANSUNNU)	Conseiller Ismaël Anselme SANOUSI	DIT N'Y AVOIR LIEU A STATUER EN L'ETAT RENOI A LA CCJA Arrêt n° 235/CJ-CM
6.	2024-133/CJ- CM DU 7/3/2024	Collectivité ADJOVI ADOUKONOU représentée par Ferdinand ADJOVI (Me Raphaël GNANIH)	Arrêt n° 42/CM/2021 rendu le 15 avril 2021 par la chambre civile de la cour d'appel de Cotonou	Henri LANKOUTIN Héritiers de feu Aimé HOUETINOU (SCPA POGNON et Associés)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 236/CJ-CM
7.	2024-170/CJ- CM DU 27/3/2024	Thomas DAGA (Me Alphonse ADANDEDJAN)	Arrêt n° 2022-034/CH/CA- AB rendu le 24 novembre 2022 par la chambre civile de la cour d'appel d'Abomey	Théophile TOHINLO	Conseiller Ismaël Anselme SANOUSI	REJET Arrêt n° 237/CJ-CM
8.	2024-200/CJ- CM DU 3/5/2024	Jean Victor EYOUM BAMBA (Me Saturnin AGBANI)	Arrêt n° 21/CM/2021 rendu le 25 février 2024 par la chambre civile de la cour d'appel de Cotonou	Société Béninoise de Peinture et de Colorants Gabriel TCHIFTEYAN (Me Elvys DIDE Me Rufin BAHINI)	Conseiller Wilfrid Sonagnon ARABA	REJET Arrêt n° 238/CJ-CM
9.	2024-219/CJ- CM DU 25/6/2024	Clément NOUATIN	Jugement n° 08/PC/24 rendu le 17 janvier 2024 par la chambre des petites créances du tribunal de première instance de deuxième classe d'Abomey-Calavi	Casimir AHONOUKOUN représenté par Mathurin Agossou AHONOUKOUN	Conseiller Eric DEWEDI	IRRECEVABILITE Arrêt n° 239/CJ-CM



10.	2024-238/CJ-CM DU 27/8/2024	Gaston AMOUSSOU (Me Emile DOSSOU-TANON)	Arrêt n° 07/EX/2024 rendu le 23 mai 2024 par la chambre commerciale et des procédures diverses de la cour d'appel d'Abomey	Caisse Nationale de sécurité sociale (Me Rufin BAHINI)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 240/CJ-CM
11.	2024-255/CJ-CM DU 5/9/2024	Ordre des experts comptables et comptables agréés du Bénin (Cabinet des frères DOSSOU & AïHOU Me Friggens ADJAVON)	Arrêt n° 114/CM/2023 rendu le 6 juillet 2023 par la chambre civile de la cour d'appel de Cotonou	Sètonджи Evariste Raymond AHOANGANSI (Me Francis DAKO)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 241/CJ-CM
12.	2025-25/CJ-CM DU 24/02/2025	Société FREEDOM PALACE Sarl (Me Narcisse ATOUN)	Arrêt n° 085/CM/24 rendu le 18 juillet 2024 par la chambre civile de la cour d'appel de Cotonou	Léon Basile AHOSSI (SCPA DTAF conseils et associés)	Conseiller Olatoundji Badirou LAWANI	REJET Arrêt n° 242/CJ-CM
13.	2025-26/CJ-CM DU 24/02/2025	Richard AFANNOU (Me Jeffrey Rosland GOUHIZOUN Me Cyrille DJIKUI)	Arrêt n° 142/CM/2023 rendu le 7 décembre 2023 par la chambre civile de la cour d'appel de Cotonou	Secrétaire général de l'UNACOB (Me Charlos AGOSSOU Me Magloire YANSUNNU)	Conseiller Eric DEWEDI	FORCLUSION Arrêt n° 243/CJ-CM
14.	2025-57/CJ-CM DU 12/3/2025	Pierre C. KABEROU et 31 autres (Me Narcisse O. AYOBÉLE)	Arrêt n° 02/REF/2025 rendu le 20 février 2025 par la chambre civile commerciale et des procédures diverses de la cour d'appel d'Abomey	Diocèse de Dassa-Zoumè représenté par le père Dossa Fortuné BADOU (SCPA B & B conseils et associés)	Conseiller Eric DEWEDI	FORCLUSION Arrêt n° 244/CJ-CM
15.	2025-73/CJ-CM DU 23/4/2025	Cédric Eddy Mahoutin ZINMAKAN (Me Elie M. DOVONOU)	Arrêt n° 009/EP-2024 rendu le 27 novembre 2024 par la chambre de l'état des personnes de la cour d'appel de Parakou	Qui de droit	Conseiller Eric DEWEDI	FORCLUSION Arrêt n° 245/CJ-CM
16.	2025-91/CJ-CM DU 19/6/2025	Irmgard MEIER FREI (Me Elie DOVONOU)	Jugement n° 100/PC/24 rendu le 25 juillet 2024 par la chambre des petites créances du tribunal de première instance de deuxième classe d'Abomey-Calavi	Clément TCHOGNINOU	Conseiller Wilfrid Sonagnon ARABA	DECHEANCE Arrêt n° 246/CJ-CM



17.	2025-92/CJ-CM DU 19/6/2025	Couami Pierre KASSIN	Jugement n° 113/PC/24 rendu le 5 décembre 2024 par la chambre des petites créances du tribunal de première instance de deuxième classe d'Abomey-Calavi	Elyse DAGBA	Conseiller Wilfrid Sonagnon ARABA	DECHEANCE <i>Arrêt n° 247/CJ-CM</i>
18.	2025-94/CJ-CM DU 19/6/2025	Elisabeth AGBOTOME	Jugement n° 021/PC/25 rendu le 13 mars 2025 par la chambre des petites créances du tribunal de première instance de deuxième classe d'Abomey-Calavi	Assana GOUNOU représentée par Assouma TIGA	Conseiller Wilfrid Sonagnon ARABA	DECHEANCE <i>Arrêt n° 248/CJ-CM</i>
19.	2025-108/CJ- CM DU 21/7/2025	Alassane BOUKARI	Jugement n° 103/PC/2024 rendu le 2 décembre 2024 par la chambre des petites créances du tribunal de première instance de première classe de Parakou	Séidou BONI YARA	Conseiller Eric DEWEDI	IRRECEVABILITE POUR CAUSE DE TARDIVETE <i>Arrêt n° 249/CJ-CM</i>

Porto Novo, le 20 novembre 2025

Le Greffier de l'audience



Djèwekpégo Paul ASSOGBA